# Jaarverslag Werkgroep Gebouw en Omgeving 2014

**Doelstelling:** De werkgroep Gebouw en Omgeving (G&O) heeft als hoofdtaak aandacht en zorg voor de kwaliteit van de gebouwde en niet gebouwde omgeving in Haarlem, vooral de binnenstad, erfgoed, cultuurhistorische waarden en nieuwe plannen. De werkgroep deed aanbevelingen, overlegde op bestuurlijk- en ambtelijk nivo, stelde adviezen op, participeerde in activiteiten van andere organisaties en werkte aan tentoonstellingen en publicaties die in 2016 en 2017 op de rol staan.

**Aanbevelingen en Overleg**

Met de verkiezingen én de aangekondigde bezuinigingen in het vooruitzicht, heeft de werkgroep schriftelijk en mondeling aanbevelingen gedaan op welke beleidsonderdelen continuïteit noodzakelijk was om de ruimtelijke kwaliteit en het historisch erfgoed niet verloren te doen gaan. Onderwerpen die o.i. aandacht behoeven zijn o.m. fietsparkeervoorzieningen, auto-ontsluiting van de stad, herbestemming leegkomende gebouwen en behoud functie Stadsbouwmeester. Deze onderwerpen kwamen steeds terug in de maandelijkse G&O bijeenkomsten.

In **het jaarlijks overleg met wethouder** Ruimtelijke Ontwikkeling en Monumentenbeleid, Cassee, werd openhartig over een aantal onderwerpen gesproken. Zoals de belemmeringen t.a.v. de voortgang in de herbestemming Brinkmann Complex en de voorgestane accent wijziging van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit: van deze Commissie zou meer oplossingsgericht denken gevraagd moeten worden. Desgevraagd zei hij, dat voortzetting van de functie Stadsbouwmeester mogelijk is, als een meer overkoepelende, onafhankelijke parttime functie met een accent op stadsdeel Oost. Eerder werd informatie uitgewisseld met beleidsmedewerker Monumenten, met als zwaartepunt de gemeentelijke Nota Erfgoed en Ruimte en de op te stellen Erfgoedkaart. G&O was van mening dat een waarderingskaart voor de burgers goed toegankelijk dient te zijn en niet een keurslijf voor toekomstige ontwikkelingen.

**Advisering**

**De herbestemming van het Koepelgevangenis** complex is het gehele jaar onderwerp van discussie geweest in de werkgroep en in overleggen met derden. A.d.h.v. opeenvolgende concepten is gesproken over aanbevelingen aan de politiek en over diverse herbestemmings-functies. Ook werd deel genomen aan een rondleiding in de Koepel en aangrenzende gebouwen. E.e.a. heeft geleid tot een Voorstel voor het gebiedsgerichte hergebruik van het Koepelgevangeniscomplex. Uitgangspunt hierin is dat het gevangeniscomplex een hoge, het gebied overstijgende kwaliteit moet krijgen en als onderdeel van een ruimere aanpak bezien moet worden. Die kwaliteit kan alleen bereikt worden als ook het gehele gebied tussen het historisch centrum en de omgeving van de lichtfabriek de komende jaren een sterke verbetering zal ondergaan. In het Voorstel waarschuwt de werkgroep voor overhaaste besluitvorming en bepleit tijdelijke verhuur, die tot een beter passend gebruik kan leiden.
Uitbreiding van lichttoetreding met te openen ramen zal in elk geval tot verbetering van de bruikbaarheid van de Koepel leiden. Enkele nieuwe functies kunnen zijn, mogelijk in combinatie met woningbouw op het terrein: een Kunstkoepel, een Hortusfunctie, verplaatsing van het Politiebureau Koudenhorn, een Hotelfunctie, en opvang asielzoekers.

**Participatie**

Afzonderlijke leden van de werkgroep leverden bijdragen:
als een jurylid voor een nieuw Brugwachtershuisje, freelancer bij de opstelling van de Erfgoedkaart, een uitwerking van de gemeentelijke Nota Erfgoed en Ruimte, medewerker aan

de tentoonstelling: "Architectuur en Bouwen in het centrum" ter gelegenheid van het 25 jarig de stad over 25 jaar veranderd kan zijn.

**Actualiteit**

Door de werkgroep is een **projectgroepje fiets parkeren** geformeerd n.a.v. de verrommeling door geparkeerde fietsen in de binnenstad, door het ontbreken van voldoende fietsparkeermogelijkheden. Uit drie aspecten die onderdeel zouden kunnen uitmaken van een op te stellen advies nl.

-het instellen van verboden en geboden op fiets parkeren,

-het aanbrengen van variëteit in fiets parkeer objecten en

-het uitbreiden van overdekte fietsenstallingen, is gekozen eerst te onderzoeken op welke wijze de kelder van V&D gebruikt zou kunnen worden als semiopenbare fietsenstalling.

**Overige projecten/activiteiten:**

**De activiteiten van de Projectgroep Pleinen** waren gericht op het in kaart brengen en fotograferen van alle pleinen en plantsoenen binnen de te hanteren omschrijving en op de te genereren financiën voor het Pleinenboek. De planning is om een publicatie en tentoonstelling over Pleinen te realiseren in 2016.

**De Studiedag Delft**

In juni bracht de jaarlijkse studiedag de leden naar Delft waar zij zich lieten informeren over de stedenbouwkundige ontwikkelingen in en rondom het Stationsgebied. Kernpunten hiervan zijn: de wijziging van de treinenloop van bovengronds naar ondergronds, herbestemming van oude Stationsgebouw en integratie van de toegang naar het station met het nieuw gebouwde Gemeentehuis.

**Wederopbouw fietstochten**:

Er vonden twee wederopbouwfietstochten plaats, de eerste naar het oostelijk deel van de stad en de tweede naar het noordelijk deel. De fietstochten waren een vervolg op de publicatie Wederopbouw in Haarlem die in 2012 verscheen en voerden langs de geïnventariseerde objecten.

**Brandveiligheid Monumenten**

Een lid van de werkgroep heeft zich bezig gehouden met de brandveiligheid van monumentale gebouwen, die actueel werd na de brand in een transformatorhuis met gevaar voor een waardevol en beeldbepalend monument aan de Grote Markt. Het blijkt dat in/bij meerdere monumentale en behoudwaardige gebouwen dergelijke transformatorhuisjes aanwezig zijn. Inmiddels zijn passende maatregelen genomen, zodat de kans op herhaling van de genoemde calamiteit sterk is gereduceerd.

**Gebouwen Vredenburgh en Bellevue:**

Het aanzien van het kruispunt Kleine Houtweg/Kamperlaan wordt al jarenlang ontsierd door de slechte bouwkundige staat van de beide monumentale gebouwen. Veel instanties waaronder de politiek en de HVH, werkgroep G&O, zijn bezig geweest om aan deze zeer ongewenste situatie een einde te maken. De praktijk blijkt echter een stuk weerbarstiger dan de theorie. De werkgroep blijft attent en alert en zal bijdragen aan een oplossing waar mogelijk en haalbaar.

In januari hield Reinier van Wingerden een presentatie over zijn afstudeer scriptie aan de TU Delft over leegstand van kantoren en zijn voorstellen hoe dit aan te pakken.
In mei informeerde Karen Schenk de werkgroep over de aanpak die de Gemeente voorstelt om een Erfgoedkaart op te stellen.
In november organiseerde de Projectgroep "Ambachtslieden" een thema avond voor besturen van hofjes- en kerkmonumenten over een dreigend tekort ambachtslieden die ingezet kunnen worden bij restauratiewerkzaamheden. Het onderwerp werd belicht vanuit de Onderwijs-, de Aannemers- en de Opdrachtgeverskant. In De Projectgroep "Ambachtslieden" hebben o.m. zitting; Has Kuijpers (G&O), Remmert Pels (Excursies en lezingen), Pim van Zalingen (lid HVH en adviseur onderhoud van De Hoofdwacht) Martin van Bleek (AB-lid Monumenten).

Wijziging in samenstelling werkgroep:
Na 10 jaar lid te zijn geweest, beëindigde Ton Cornet zijn lidmaatschap en telt de werkgroep 16 leden.