

Enkele leden werkgroep Gebouw en Omgeving aanwezig bij manifestatie “van Poort tot Poort” in Sloterdijk.

De meeste Haarlemmers kennen Sloterdijk als een overstaphalte aan de spoorlijn naar Amsterdam. Van daaruit kan men naar Zaanstad, Schiphol en andere delen van de stad. In de terminologie van het vak is Sloterdijk een “knooppunt”, en een belangrijke werklocatie door de komst van grootschalige kantoorgebouwen. Sinds de aanzet van de huidige economische crisis heeft dit laatste een enorme stagnatie ondervonden.

Presentatie Op donderdag 7 november, op uitnodiging van het ABC Haarlem en ARCAM (Architectuurcentrum Amsterdam) waren 60 participanten verzameld in het hart van Sloterdijk. Maaïke Scheringa, stedenbouwkundige werkzaam bij de gemeente Amsterdam en zelf betrokken bij de transformatie van het gebied, heeft ons het huidige beleid uitgestippeld:

1. vanwege een forse afname in de vraag voor kantoorruimte is Sloterdijk nu officieel aangewezen als “krimpgebied”.
2. men wil de transformatie van het gebied bevorderen van “monofunctioneel” naar “gemengd stedelijk” met een menselijke schaal.
3. het invoeren van de woonfunctie op lege bouwpercelen in het gebiedsdeel Westpoort ten zuiden van het station moet hiervoor een aanzet leveren.
4. dit is alleen mogelijk vanwege een meer flexibel toepassing door de overheid van de milieuwetgeving in de invloedssfeer van de naastliggende havenindustrie.
5. voor het aantrekken van nieuwe functies wil men een verbetering in de inrichting van de openbare ruimte tot stand brengen.

Dit is ons allemaal geopenbaard bij een royaal ontvangst op de 14^e verdieping van de totaal leegstaand kantoorkolos - buurman van de beeldbepalend “*Kristal Toren*” aan de noordzijde van Sloterdijk. Andere sprekers hebben het recreatieve en ecologische karakter van de “Brettenzone” (oost-west strook vanaf Westerpark tot aan Halfweg) en de toekomstplannen voor het havengebied toegelicht.

Rondleiding Vervolgens zijn wij het gebied ingelopen voor een rondleiding. Op een bepaald moment stonden wij met z’n allen op het Orlyplein voor de hoofdingang van het station. Sinds het verplaatsen van de bussen en trams naar maaiveld aan de oostzijde staat dit verhoogde plein er verlaten bij. Men wil hier de eerste aanzet maken van een opwaardering van de openbare ruimte door het planten van tientallen bomen. Vanaf dit groene plein zal een directe en duidelijke looproute de reiziger voeren langs het *Holiday Inn Express Hotel* (3-sterren in een voormalige kantoorgebouw) naar de perrons aan de Schipholboog.

In het gebied Westpoort ten zuiden van het spoor zijn lege bouwkvelds en is men in gesprek met eigenaren over eventueel bebouwen van studentenhuisvesting en andere “extended stay” (wonen i.v.m. onderzoeksinstellingen) voorzieningen. Als voorbeeld is de Hogeschool voor Tourisme al gevestigd hier. *Het Golden Tulip Hotel* (4 sterren) is ingetrokken in een leeg kantoorgebouw aan de Haarlemmerweg. Ten noorden van het spoor, aan de voet van het *Kristal Toren*, is als gevolg van het hoogteverschil met het stationsplein, een aangenaam en beschermt groen micromilieu gecreëerd. Hier is het *Meininger Hotel* (3 sterren) gehuisvest in een voormalige kantoorgebouw.

Afsluiting Door Maaïke is benadrukt dat de verbeteringen en transformaties in het gebied pas tot stand kunnen komen na gesprekken met eigenaren en gebruikers van de gebouwen. Het bezoek is afgesloten met een discussie en feestelijke borrel.

Enkele punten uit de discussie:

- 1 voor een aantrekkelijk woonmilieu moet Sloterdijk meer geïntegreerd worden met zijn omgeving. Sinds de opening van de Westrandweg is men in gesprek met Rijkswaterstaat met het oog op het afwaarderen van de Haarlemmerweg. Dan zouden er meer oversteekpunten voor fietsers en voetgangers gemaakt kunnen worden tussen Sloterdijk en de wijken van Geuzenveld en Slotermeer.
- 2 De Provincie Noord-Holland heeft financiering beschikbaar gesteld voor het tot stand brengen van een recreatieve fietsroute van Amsterdam naar de kust. Dit zou lopen door de Brettenzone, de oost-west liggende groenstrook tussen de Westerpark en Halfweg. Dit zou voor de nieuwe bewoners van Sloterdijk een goede fietsaansluiting zijn.

Als gevolg op de bijeenkomsten gehouden in Haarlem, Halfweg en Sloterdijk , wordt de “van Poort tot Poort” cyclus tot een afronding gebracht door een slotbijeenkomst te houden eind november in het ABC Haarlem. Hou de website van het ABC in de gaten.



bijeenkomst “van Poort tot Poort” in Sloterdijk - 14^e verdieping van een lege kantoorgebouw